



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ



ДЕРЖАВНА
РЕГУЛЯТОРНА
СЛУЖБА УКРАЇНИ



Електронна Республіка
громадська організація

Особливості розробки проєктів окремих регуляторних актів.

Ганна Ганова, виконуюча обов'язки начальника відділу проведення експертизи проєктів регуляторних актів органів місцевого самоврядування Департаменту державної регуляторної політики та дерегуляції Державної регуляторної служби України.



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ



**ДЕРЖАВНА
РЕГУЛЯТОРНА
СЛУЖБА УКРАЇНИ**



Електронна Республіка
громадська організація

Правові підстави прийняття правил благоустрою території населених пунктів територіальної громади:

- пункт 44 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- стаття 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;
- Типові правила благоустрою території населеного пункту, затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.11.2017 № 310, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 18.12.2017 за № 1529/31397.

Частина друга статті 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів»:

Правила включають:

- 1) порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою;
- 2) вимоги до впорядкування територій підприємств, установ, організацій;
- 3) вимоги до утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою - територіях загального користування;
- 4) вимоги до утримання будівель і споруд інженерного захисту території;
- 5) вимоги до санітарного очищення території;
- 6) розміри меж прилеглої до підприємств, установ та організацій території у числовому значенні;
- 7) порядок розміщення малих архітектурних форм;
- 8) порядок здійснення самоврядного контролю у сфері благоустрою населених пунктів;
- 9) інші вимоги, передбачені цим та іншими законами.

Закон України «Про управління відходами»

Підзаконні нормативно-правові акти:

- постанова Кабінету Міністрів України від 19 червня 2023 року № 625 «Деякі питання поводження з побутовими відходами в особливих умовах»;
- постанова Кабінету Міністрів України від 08 серпня 2023 року № 835 «Про затвердження Правил надання послуги з управління побутовими відходами та типових договорів про надання послуги з управління побутовими відходами»;
- постанова Кабінету Міністрів від 25 серпня 2023 року № 918 «Про затвердження порядку проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів».

Частина третя статті 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів»:

Правила не можуть передбачати обов'язок фізичних і юридичних осіб щодо отримання будь-яких дозволів, погоджень або інших документів дозвільного характеру, а також повноважень органів державної влади, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, підприємств, установ, організацій, утворених такими органами, видавати зазначені документи.

Щодо оренди комунального майна орган місцевого самоврядування своїм рішенням може встановити:

- додаткові критерії включення об'єктів до Переліку другого типу та додаткові критерії включення до одного з Переліків, підставою включення до якого є рішення представницького органу місцевого самоврядування;
- вимогу про погодження з представницьким органом місцевого самоврядування або визначеними ним органами змісту оголошення про передачу комунального майна в оренду на аукціоні, у тому числі інформації про додаткові умови оренди певних видів майна, до моменту його розміщення в електронній торговій системі у випадках, визначених таким представницьким органом;
- додаткові умови оренди єдиного майнового комплексу (зокрема, для проведення консультацій уповноважений орган управління може утворити робочу групу, що складу якої може включити представника балансоутримувача і, за згодою, представників орендодавця, заявника, представницького органу місцевого самоврядування або визначеного ним органу);
- визначення відповідно до Порядку передачі майна в оренду особи, з якою укладається договір оренди у разі надходження кількох заяв на оренду одного і того ж об'єкта, включеного до Переліку другого типу, від осіб, які мають право на отримання в оренду майна без проведення аукціону;

Щодо оренди комунального майна орган місцевого самоврядування своїм рішенням може встановити:

- додаткові вимоги, яким повинні відповідати підприємства, установи і організації, які отримують право на отримання в оренду комунального майна без проведення аукціону;
- особливості визначення умов передачі майна в оренду, у тому числі пам'яток архітектури та містобудування, укладення договорів оренди з урахуванням особливостей, встановлених Порядком передачі майна в оренду;
- випадки, коли рішення про продовження договору оренди комунального майна, передбаченого частиною другою статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», та рішення про відмову у продовженні такого договору приймаються орендодавцем або представницьким органом місцевого самоврядування чи визначеними ним органами;
- обов'язок орендаря подати додаткові документи разом із заявою про продовження договору оренди відповідно до частини другої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»;
- особливості передачі майна в суборенду, у тому числі, пам'яток архітектури та містобудування, які перебувають в орендному користуванні переможця аукціону на право довгострокової пільгової оренди занедбаних пам'яток архітектури і містобудування, порядок розподілу плати за суборенду, випадки, коли плата за суборенду може залишатися у розпорядженні орендаря.



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ



ДЕРЖАВНА
РЕГУЛЯТОРНА
СЛУЖБА УКРАЇНИ



Електронна Республіка
громадська організація

Ресурси та контакти
Державної регуляторної служби України



inform@drs.gov.ua



<https://www.facebook.com/DRegSU>

Ресурси та контакти
Програми USAID
«Конкурентоспроможна економіка України»



[@usaidcep.ua](https://www.facebook.com/@usaidcep.ua)



[@usaidcepukraine](https://www.linkedin.com/company/@usaidcepukraine)



[@usaid_cep](https://twitter.com/@usaid_cep)



info@cepukraine.org

Ресурси та контакти
ГО «Електронна республіка»,
Міжміська робоча група ІКМ



[@erepublicngo](https://www.facebook.com/@erepublicngo)



pp.ikm@erepublic.org.ua