



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ



Електронна Республіка
громадська організація

Доступ до державного майна, як один з факторів сприяння покращенню бізнес-середовища

Гудзь Вікторія

перший заступник начальника РВ ФДМУ по
Київській, Черкаській та Чернігівській областях



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

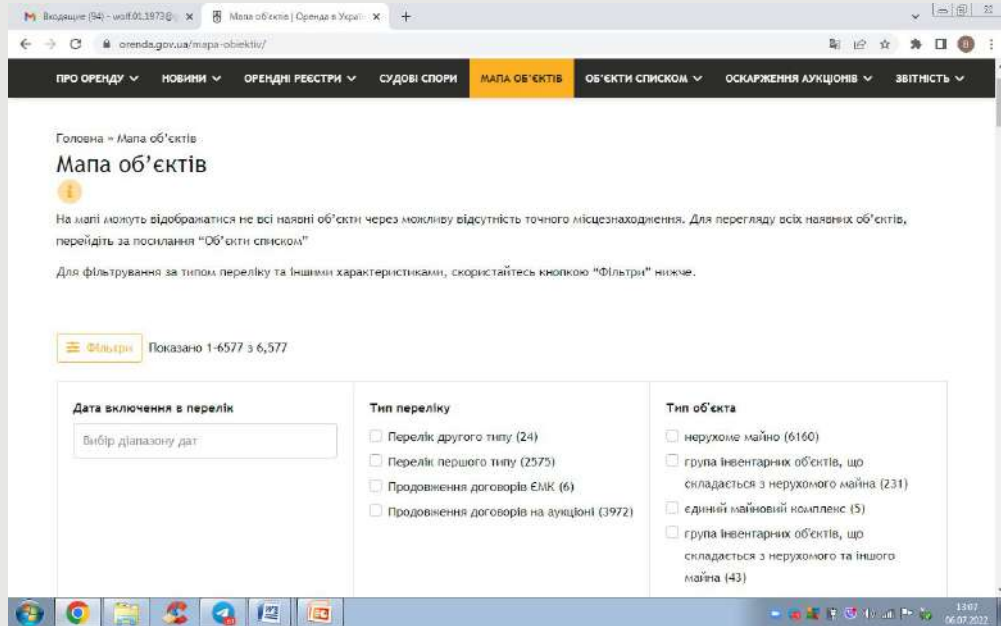


Електронна Республіка
громадська організація

Чому оренда державного майна?

- Державні гарантії використання
- Прозорість ціноутворення орендної плати
- **Пролонгація оренди без конкурсу через 5 років**
- **Пріоритетне право продовження** договору оренди через 10 років
- **Пільги від держави.** Звільнення або зменшення орендної плати під час епідемії та воєнного стану
- **Розрахунки в національній валюті**

Оренда майна



ЯК ІНІЦІЮВАТИ ОРЕНДУ ДЕРЖМАЙНА?

5 КРОКІВ



Чому приватизація державного майна?

- Прозорі правила участі в аукціоні
- Відсутність корупційних ризиків
- Стартова ціна продажу об'єкта може становити навіть 1 грн
- Спрощено процедуру приватизації на період воєнного стану
- Унікальні об'єкти (спиртзаводи, КХП, ЄМК галузевих підприємств, гідроспороди, будівлі церков, тощо)

Приватизація

Ознайомитись зі списком об'єктів на privatization.gov.ua, обрати об'єкт

ВАЖЛИВО!!!
Направити на адресу РВ лист довільної форми про намір приватизації обраного об'єкта

Після публікації об'єкта на ProZorro.Продажі, ознайомитись з умовами продажу та зареєструватись на будь-якому з майданчиків, авторизованих для продажу об'єктів малої приватизації

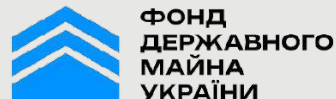
Подати заяву на участь в аукціоні (завантажити документи, сплатити гарантійний та реєстраційні внески)

Взяти участь в аукціоні та перемогти

Пройти кваліфікацію, підписати протокол аукціону, оплатити кошти за об'єкт

Укласти договір, прийняти об'єкт згідно з актом приймання-передачі.

Ви – власник об'єкта!



Економічний ефект

#1 рік нової команди ФДМУ

3 млрд

виявлено збитків (суми недоотриманих доходів)

3,8 млрд

приватизація

4,7 млрд

надходження від підприємств (податки, збори, платежі)

€13 млрд

600 млн

оренда

498 млн

виплачена заборогованість від приватизації

186 млн

виплачена заборгованості перед зарплатами

84 млн

повернене майно через суди



Малий бізнес під час війни

Як відкрити власну котельню,
орендувавши державне майно

#ФДМУпрацює

#БізнесПрацює

#УкраїнаПрацює



Історія успіху

Як зона відчуження
перетворилася на
територію розвитку

#ФДМУ_працює

#Бізнес_Працює

#Україна_працює





USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ



Електронна Республіка
громадська організація

Ресурси та контакти
Програми USAID
«Конкурентоспроможна економіка України»



[@usaidscep.ua](https://www.facebook.com/usaidscep.ua)



[@usaidscepukraine](https://www.linkedin.com/company/usaidscepukraine)



[@usaidscep](https://twitter.com/usaidscep)



info@scepukraine.org



[@erpublicngo](https://www.facebook.com/erpublicngo)



pp.ikm@erpublic.org.ua